

# 郡山商工会議所ビジネス スクール2018【春期】 『宅地建物取引士講座』カリキュラム

※講座日や使用会場をご確認いただき、お間違いないようご注意ください

講習日	曜日	講 義 内 容	会 場
5月21日	(月)	宅建ガイダンス 権利関係1 総論・制限行為能力者	郡山地域職業訓練センター 講堂
5月24日	(木)	権利関係2 意思表示・代理	郡山市労働福祉会館 中ホール
5月28日	(月)	権利関係3 時効・不動産物権変動	郡山市労働福祉会館 中ホール
5月31日	(木)	権利関係4 物権関係・抵当権	郡山市労働福祉会館 中ホール
6月4日	(月)	権利関係5 保証・連帯保証・連帯債務	郡山市労働福祉会館 中ホール
6月7日	(木)	権利関係6 債権譲渡・債務不履行と解除	郡山市労働福祉会館 中ホール
6月11日	(月)	権利関係7 弁済・相殺・売買	郡山市労働福祉会館 中ホール
6月14日	(木)	権利関係8 賃貸借・委任・請負・その他の契約	郡山市労働福祉会館 中ホール
6月18日	(月)	権利関係9 不法行為・相続	郡山市労働福祉会館 中ホール
6月21日	(木)	権利関係10 借地借家法	郡山市労働福祉会館 中ホール
6月25日	(月)	権利関係11 区分所有法・不動産登記法	郡山市労働福祉会館 中ホール
6月28日	(木)	宅建業法1 総論・用語の定義・免許制度①	郡山市労働福祉会館 中ホール
7月2日	(月)	宅建業法2 免許制度	郡山市労働福祉会館 中ホール
7月5日	(木)	宅建業法3 取引士制度	郡山市労働福祉会館 中ホール
7月9日	(月)	宅建業法4 営業保証金・保証協会制度	郡山市労働福祉会館 中ホール
7月12日	(木)	宅建業法5 媒介契約等の規制・重要事項の説明①	郡山市労働福祉会館 中ホール
7月19日	(木)	宅建業法6 重要事項の説明②・37条書面(契約書)	郡山市労働福祉会館 中ホール
7月23日	(月)	宅建業法7 8種制限①	郡山市労働福祉会館 中ホール
7月26日	(木)	宅建業法8 8種制限②	郡山市労働福祉会館 中ホール
7月30日	(月)	宅建業法9 報酬・業務上の諸規制	郡山市労働福祉会館 中ホール
8月2日	(木)	宅建業法10 監督・罰則等・住宅瑕疵担保履行法	郡山市労働福祉会館 中ホール
8月6日	(月)	法令上の制限1 総論・都市計画法①	郡山市労働福祉会館 中ホール
8月9日	(木)	法令上の制限2 都市計画法②	郡山市労働福祉会館 中ホール
8月20日	(月)	法令上の制限3 建築基準法①	郡山地域職業訓練センター 講堂
8月23日	(木)	法令上の制限4 建築基準法②	郡山市労働福祉会館 中ホール

講習日	曜日	講 義 内 容	会 場
8月27日	(月)	法令上の制限5 建築基準法③・国土利用計画法	郡山市労働福祉会館 中ホール
8月30日	(木)	法令上の制限6 農地法・土地区画整理法	郡山市労働福祉会館 中ホール
9月3日	(月)	法令上の制限7 宅地造成等規制法・その他の諸法令	郡山市労働福祉会館 中ホール
9月6日	(木)	税・鑑定1 総論・地方税・不動産の譲渡所得	郡山市労働福祉会館 大ホール
9月10日	(月)	税・鑑定2 その他の国税・地価公示・鑑定評価	郡山市労働福祉会館 中ホール
9月13日	(木)	免除科目1 総論・住宅金融支援機構・景品表示法	郡山市労働福祉会館 中ホール
9月20日	(木)	免除科目2 土地・建物・統計	郡山市労働福祉会館 中ホール
9月27日	(木)	権利関係 総復習・分野別テスト	郡山市労働福祉会館 大ホール
10月1日	(月)	宅建業法 総復習・分野別テスト	郡山市労働福祉会館 中ホール
10月4日	(木)	法令上の制限・その他の分野 総復習・分野別テスト	郡山市労働福祉会館 大ホール
10月7日	(日)	第1回総合模擬試験 テスト・解説	郡山市労働福祉会館 中ホール
10月8日	(月)	第2回総合模擬試験 テスト・解説	郡山市労働福祉会館 中ホール
10月11日	(木)	直前予想・受験上の注意点	郡山市労働福祉会館 中ホール

※上記カリキュラムは学習の進捗状況等により変更する場合があります。

**10/7(日)、10/8(月)の講座時間は、13:00～17:00になります。**

講 師：芳賀沼 勇先生

テキスト：①建築資料研究社『日建学院 一発合格どこでも学ぶ宅建基本テキスト2018年度版』  
 ②建築資料研究社『日建学院 どこでもO×宅建士999 2018年度版』  
 ③建築資料研究社『日建学院 とことん宅建士本試験問題スバツ!と10 2018年度版』

会 場：郡山市労働福祉会館 (郡山市虎丸町7-7 ☎024-932-5279)

：郡山地域職業訓練センター (郡山市清水台1-6-1 ☎024-932-7901)

事務局：郡山商工会議所ビジネススクール (郡山市清水台1-3-8 ☎024-921-2611)