

郡山商工会議所ビジネス スクール2024【春期】 『宅地建物取引士講座』カリキュラム(案)

2024年5月13日(月)～10月13日(日) 18:30～20:30

※10月6日(日)・10月13日(日)は13:00～17:00

※講座日や使用会場をご確認いただき、お間違いないようご注意ください

講習日	曜日	講 義 内 容	会場
5月13日	(月)	開講式・宅建ガイダンス 宅建業法第1回 免許①	郡山市労働福祉会館 中ホール
5月20日	(月)	宅建業法第2回 免許②	郡山商工会議所 6階中ホールB
5月27日	(月)	宅建業法第3回 取引士	郡山市労働福祉会館 中ホール
5月30日	(木)	宅建業法第4回 2つの保証金制度	郡山市労働福祉会館 中ホール
6月3日	(月)	宅建業法第5回 媒介契約・重要事項の説明①	郡山市労働福祉会館 中ホール
6月6日	(木)	宅建業法第6回 重要事項の説明②・37条書面	郡山市労働福祉会館 中ホール
6月10日	(月)	宅建業法第7回 8種制限①	郡山市労働福祉会館 中ホール
6月13日	(木)	宅建業法第8回 8種制限②	郡山市労働福祉会館 中ホール
6月17日	(月)	宅建業法第9回 報酬・業務上の諸規制	郡山商工会議所 6階中ホールA
6月20日	(木)	宅建業法第10回 監督処分～特定住宅瑕疵担保履行法・ 宅建業法総まとめテスト	郡山市労働福祉会館 中ホール
6月24日	(月)	権利関係第1回 制限行為能力者・意思表示	郡山市労働福祉会館 中ホール
6月27日	(木)	権利関係第2回 代理・時効	郡山市労働福祉会館 中ホール
7月1日	(月)	権利関係第3回 不動産物権変動・物権関係	郡山市労働福祉会館 中ホール
7月4日	(木)	権利関係第4回 抵当権①	郡山市労働福祉会館 中ホール
7月8日	(月)	権利関係第5回 抵当権②・保証・連帯保証・連帯債務	郡山市労働福祉会館 中ホール
7月11日	(木)	権利関係第6回 債権譲渡・債務不履行と解除	郡山市労働福祉会館 中ホール
7月18日	(木)	権利関係第7回 弁済・相殺・売買	郡山市労働福祉会館 中ホール
7月22日	(月)	権利関係第8回 賃貸借・委任・請負・その他の契約	郡山市労働福祉会館 中ホール
7月25日	(木)	権利関係第9回 不法行為・相続	郡山市労働福祉会館 中ホール
7月29日	(月)	権利関係第10回 借地借家法	郡山市労働福祉会館 中ホール
8月1日	(木)	権利関係第11回 区分所有法・不動産登記法・ 権利関係総まとめテスト	郡山市労働福祉会館 中ホール
8月5日	(月)	法令上の制限第1回 都市計画法①	郡山市労働福祉会館 中ホール
8月8日	(木)	法令上の制限第2回 都市計画法②	郡山市労働福祉会館 中ホール
8月19日	(月)	法令上の制限第3回 建築基準法①	郡山商工会議所 6階中ホールB
8月22日	(木)	法令上の制限第4回 建築基準法②	郡山市労働福祉会館 中ホール

講習日	曜日	講 義 内 容	会 場
8月26日	(月)	法令上の制限第5回 建築基準法③・盛土規制法	郡山市労働福祉会館 中ホール
8月29日	(木)	法令上の制限第6回 土地区画整理法・農地法	郡山市労働福祉会館 中ホール
9月2日	(月)	法令上の制限第7回 国土利用計画法・他の諸法令・ 法令上の制限総まとめテスト	郡山市労働福祉会館 中ホール
9月5日	(木)	税・鑑定評価第1回 地方税・国税①	郡山市労働福祉会館 中ホール
9月9日	(月)	税・鑑定評価第2回 国税②・地価公示法・不動産鑑定評価基準	郡山市労働福祉会館 中ホール
9月12日	(木)	免除科目第1回 住宅金融支援機構法・景表法・統計	郡山市労働福祉会館 中ホール
9月19日	(木)	免除科目第2回 土地・建物・権利関係補充	郡山市労働福祉会館 中ホール
9月26日	(木)	分野別テスト第1回 権利関係・法令上の制限・税鑑定評価	郡山市労働福祉会館 中ホール
9月30日	(月)	分野別テスト第2回 宅建業法・その他の分野	郡山市労働福祉会館 中ホール
10月3日	(木)	総合100問正誤問題テスト	郡山市労働福祉会館 中ホール
10月6日	(日)	総合模試50問第1回 テスト・解説	郡山市労働福祉会館 大ホール
10月10日	(木)	重要事項・重要数字・改正点の総復習・直前当日の注意点	郡山市労働福祉会館 中ホール
10月13日	(日)	総合模試50問第2回 テスト・解説・閉講式	郡山市労働福祉会館 大ホール

※上記カリキュラムは学習の進捗状況等により変更する場合があります。

10/6(日)、10/13(日)の講座時間は、13:00～17:00になります。

■補講講座視聴期間 各講座動画アップロードから令和6年10月19日(土)まで視聴可能

※配信に2～3日かかる場合がございます。

講 師：郡山明法学院 芳賀沼 勇先生

テキスト：①建築資料研究社『日建学院 どこでも学ぶ宅建士 基本テキスト 2024年度版』3,080円(税込)
 ②建築資料研究社『日建学院 どこでも学ぶ宅建士 年度別本試験問題集 2024年度版』2,530円(税込)
 2024年2月5日発売予定
 ③建築資料研究社『日建学院 どこでも学ぶ宅建士 チャレンジ! 重要一問一答2024年度版』1,760円(税込)
 2024年3月5日発売予定

会 場：郡山商工会議所 (郡山市清水台1-3-8 ☎024-921-2610)

郡山市労働福祉会館 (郡山市虎丸町7-7 ☎024-932-5279)

事務局：郡山商工会議所ビジネススクール (郡山市清水台1-3-8 ☎024-921-2610)